

Отчет по выполненным работам за 2019 год		Долг на 1 января 2019 года	Итого начислено за 2019 год	Итого оплачено за 2019 год	Долг на 31 декабря 2019 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		0	78 105.93	2 055.22	76 050.71	-251 177.59
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Перио- дичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
ДОС 11 (Красный Кут) - 2019						3 464.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства						
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4.51	1	1 390.70	0.07
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4.51	1	11 089.90	0.53
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	1.17	1	1 168.87	0.06
4	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4.51	1	16 091.58	0.77
5	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.17	1	3 130.90	0.15
6	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	4.51	1	14 976.72	0.72
7	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.3	1	2 408.39	0.12
8	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1.17	1	4 174.53	0.20
9	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	17	0	0.00	1.27
10	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	170	0	0.00	3.00
11	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.48	0	0.00	0.51
12	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	4.357	3	8 601.00	2.48
Итого по разделу:					157 643.77	3.79
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы						
21	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1.1	1	15 740.34	0.38
26	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.985	0	0.00	1.52
27	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.001	0	0.00	0.07
28	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	4.5	0	0.00	0.29
29	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0.11	0	0.00	0.16
30	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.098	2	3 734.95	0.27
31	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.098	2	16 174.11	1.17
32	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.01	2	15 980.29	1.15
34	Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	1000 м2	1.2	2	454.74	0.03
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.09	16	1 327.22	0.21
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.09	0	0.00	0.04
37	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0.06	4	960.40	0.35
40	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1.17	0	0.00	0.08
41	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1.17	0	0.00	0.20

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Итого по разделу:					54 372.04	5.91
Текущий ремонт 2019г.						
декабрь	Электромонтажные работы в ВРУ (плавкая вставка)		Смета, акт		2 379.00	0.06
	Восстановление системы КНЗ в подвале		Смета, акт		32 240.00	0.78
	Установка водосточных труб		Смета, акт		2 831.00	0.07
	Заделка подвальных окон оргалитом		Смета, акт		3 767.00	0.09
Итого по разделу:					41 217.00	0.99
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					253 232.81	10.70

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД