

Отчет по выполненным работам за 2020 год	Долг на 1 января 2020 года	Итого начислено за 2020 год	Итого оплачено за 2020 год	Долг на 31 декабря 2020 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
	0	97 010,64	46 148,11	50 764,56	-36 097,87

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
-----	--------	------------	-----------------	---------------------	-----------------	---------------------------------

**Юбилейная 42 - 2020**

**2 863,00**

**Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства**

1	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	0,1	3 622,58	0,11
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,868	1	713,63	0,02
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,868	1	5 690,75	0,17
4	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,2	1	2 245,72	0,07
5	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	2	4 885,68	0,14
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	1	1 295,61	0,04
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,724	1	2 084,49	0,06
8	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной	2,868	3	4 568,50	0,13

**Итого по разделу:** **25 106,97** 0,73

**Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы**

9	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,438	10	8 318,09	0,24
10	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением	100 м2 убираемой площади	0,958	4	1 694,55	0,05
11	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,438	2	4 015,43	0,12
12	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,958	2	2 189,52	0,06
13	Обработка дезинфицирующим средством гипохлорит натрия методом орошения	100 кв.м	3,53	10	16 686,24	0,48
14	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с	10 000 кв.м. территории	0,125	2	3 887,38	0,11
15	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с	10 000 кв.м. территории	0,125	1	8 306,90	0,24
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,06	2	90,90	0,00

**Итого по разделу:** **45 189,01** 1,31

**Текущий ремонт 2020**

декабрь	Замена стояка КНЗ в кв.42	Смета, акт	7164,00	0,21
	Электромонтажные работы в ВРУ	Смета, акт	4786,00	0,14

**Итого по разделу:** **11 950,00** 0,35

**ИТОГО ПО СМЕТЕ:** **82 245,98** 2,39