

Отчет по выполненным работам за 2019 год		Долг на 1 января 2019 года	Итого начислено за 2019 год	Итого оплачено за 2019 год	Долг на 31 декабря 2019 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		69 378.70	391 622.40	372 285.78	88 715.32	-135 356.27
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Советская 92-2019						3 535.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства						
1	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	0.5	27 047.85	0.64
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3.535	2	2 180.09	0.05
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3.535	2	17 384.84	0.41
4	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.925	2	4 620.53	0.11
5	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0.4	2	23 604.15	0.56
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.16	2	2 568.94	0.06
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.925	2	6 600.76	0.16
8	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	104	1	76 340.35	1.80
9	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.48	1	21 252.99	0.50
10	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	2	285.44	0.01
11	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	1	2	1 534.23	0.04
12	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3.535	3	83 739.97	1.97
Итого по разделу:					267 160.15	6.30
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы						
13	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.7	52	44 768.25	1.06
14	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.008	2	12 463.35	0.29
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.07	6	8 003.46	0.19
16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.07	6	34 658.80	0.82
17	Посыпка территории I класса	100 кв. м	7	6	35 907.78	0.85
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.06	104	5 751.31	0.14
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.06	104	1 065.60	0.03
20	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0.06	104	24 970.31	0.59
21	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0.06	104	10 122.19	0.24
22	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.925	2	2 670.46	0.06
23	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.925	2	6 570.37	0.15
24	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	0.005	365	23 755.20	0.56
25	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	0.167	365	25 027.80	0.59
Итого по разделу:					235 734.89	5.56
Текущий ремонт 2019						
январь	Электромонтажные работы 3 подъезд 1 этаж, тамбур				904.00	0.02
апрель	Замена лампы накаливания в 3 подъезде				265.00	0.01
	Побелка бордюров, деревьев				1 220.00	0.03
октябрь	Ремонт кровли над кв. 28				2 301.00	0.05
декабрь	Смена лампы накаливания 2 под 1 эт				57.00	0.00
Итого по разделу:					4 747.00	0.11
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					507 642.05	11.97

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
-----	--------	------------	-----------------	---------------------	-----------------	---------------------------------

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД