

Отчет по выполненным работам за 2021 год		Долг на 1 января 2021 года	Итого начислено за 2021 год	Итого оплачено за 2021 год	Долг на 31 декабря 2021 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		191 961.21	1 361 574.88	1 340 918.75	211 469.82	-95 409.67
Парковая 31						7987.00
Содержание общего имущества МКД						
1	Обслуживание системы коммерческого учета тепловой энергии	2.1	Ежемесячно		43 768.25	0.46
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	2.6	В соответствии с регламентом подготовки МКД к сезонной эксплуатации		326 299.11	3.40
3	Устранение аварии и выполнение заявок населения	2.7	Круглосуточно		615 027.45	6.42
4	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов	3.1	В соответствии с приложением к договору управления		0.00	0.00
5	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	3.2	В соответствии с приложением к договору управления		278 925.98	2.91
6	Дератизация, дезинсекция	3.4	2 раза в год		34 542.63	0.36
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ ОИ МКД:					1 298 563.42	13.55
Текущий ремонт 2021г.						
январь	Замена стояка КНЗ в кв. 123		Смета, акт		2 383.00р.	0.02
февраль	Замена стояка ХВС в кв. 95		Смета, акт		5 018.00р.	0.05
	Смена лампы накаливания в подвале		Смета, акт		61.00р.	0.00
март	Замена стояка ХВС и КНЗ в кв. 108 в 7 под		Смета, акт		5 910.00р.	0.06
	Заделка выходов КНЗ в подвале		Смета, акт		25 383.00р.	0.26
апрель	Смена светильника 8 под 3 эт		Смета, акт		906.00р.	0.01
май	Установка светильника 1эт 9 под		Смета, акт		939.00р.	0.01
	Установка светильника 5 под ул освещ, 4 под 3 эт		Смета, акт		1 877.00р.	0.02
июнь	Установка светильника 2 эт 9 под		Смета, акт		938.00р.	0.01
	Установка светильников в 9 под 4,5 эт		Смета, акт		1 876.00р.	0.02
	Ремонт и окраска цоколя		Смета, акт		44 688.00р.	0.47
июль	Установка светильника 4 под 4 эт		Смета, акт		938.00р.	0.01
	Установка песочницы		Смета, акт		8 420.00р.	0.09
август	Ремонт и окраска лавочки		Смета, акт		2 100.00р.	0.02
сентябрь	Замена стояка КНЗ в кв. 62		Смета, акт		1 413.00р.	0.01
	Изготовление и установка турника		Смета, акт		32 018.00р.	0.33
ноябрь	Замена светильника 2 под ул осв, тамб; 4 под 1 эт		Смета, акт		2 897.00р.	0.03
Итого по разделу:					137 765.00	1.44
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					1 436 328.42	14.99

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД