

Отчет по выполненным работам за 2019 год		Долг на 1 января 2019 года	Итого начислено за 2019 год	Итого оплачено за 2019 год	Долг на 31 декабря 2019 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		0	302 312.36	213 868.83	88 443.53	-61 300.68
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Юбилейная, 6- 2019						2 511.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства						
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2.511	1	565.60	0.04
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2.511	1	4 510.31	0.30
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.543	1	498.38	0.03
4	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1.998	1	6 549.41	0.43
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.15	1	1 106.32	0.07
6	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.543	1	1 779.95	0.12
7	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	2.2	1	6 288.21	0.21
8	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	22	1	14 820.58	0.49
9	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	1	251.00	0.01
10	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	70	6 532.66	0.22
11	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	1	1	421.00	0.01
12	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2.511	6	86 948.00	5.77
Итого по разделу:					130 271.44	7.71
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы						
20	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.695	52	40 843.77	1.36
21	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.003	4	8 584.86	0.28
22	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	3	4	10 274.11	0.34
23	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0.06	1	3 266.36	0.11
24	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.07	3	3 676.89	0.24
25	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.07	3	15 940.15	1.06
26	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.007	3	16 318.79	1.08
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.2	26	4 400.73	0.29
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.2	26	815.64	0.05
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0.01	12	477.77	0.03
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0.01	178	2 718.71	0.18
31	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.917	1	1 208.46	0.08
32	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.917	1	2 824.85	0.19
Итого по разделу:					111 351.07	5.30
Текущий ремонт 2019г.						
июль	Замена стояка ХВС в подвале		Смета, акт		7 724.00	0.26
август	Отсыпка придомовой территории		Смета, акт		18 139.00	0.60
октябрь	Смена лампы накаливания 2 под счетчика		Смета, акт		57.00	0.00
			Смета, акт		7 398.00	0.25
ноябрь	Смена лампы накаливания 2 под 1эт.тамбур		Смета, акт		115.00	0.00

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
декабрь	Смена лампы накаливания 2 под 2 эт		Смета, акт		57.00	0.00
	Смена лампы накаливания 2 под тамб		Смета, акт		57.00	0.00
Итого по разделу:					33 547.00	1.11
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					275 169.51	14.12

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД