

Смета расходов. Список работ

№ п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Советская 86-2017											Общ. площ., кв.м.	927.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	1,344	2	305.65	0.00	0.00	327.66	66.50	61.13	760.93	0.07
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв. м. общей площади	1,344	2	2 437.35	0.00	0.00	2 612.84	530.27	487.47	6 067.93	0.55
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв. м. полов	0.728	2	536.39	0.00	0.00	575.01	116.70	107.28	1 335.37	0.12
4	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0.5	1	5 164.19	482.05	0.00	5 536.02	1 174.14	1 032.84	13 389.23	1.20
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.15	2	888.10	0.00	0.00	952.05	193.22	177.62	2 210.99	0.20
6	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.728	2	1 915.67	0.00	0.00	2 053.60	416.77	383.13	4 769.18	0.43
7	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0.74	1	847.87	4.60	0.00	908.92	184.95	169.57	2 115.91	0.19
8	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	74	1	19 973.49	96.05	0.00	21 411.59	4 355.52	3 994.70	49 831.35	4.48
9	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.11	1	1 796.01	0.00	0.00	1 925.32	390.74	359.20	4 471.28	0.40
10	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0.927	12	35 429.49	0.00	0.00	37 980.41	7 708.04	7 085.90	88 203.84	7.93
Итого по разделу:					69 294.23	582.69	0.00	74 283.41	15 136.84	13 858.85	173 156.01	15.57
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы												
11	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв. м. территории	0.4	52	9 357.46	193.50	0.00	10 031.20	2 056.13	1 871.49	23 509.79	2.11
12	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.04	6	1 671.48	37.00	0.00	1 791.83	367.53	334.30	4 202.14	0.38
13	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.04	1	1 212.75	13.70	0.00	1 300.07	265.28	242.55	3 034.36	0.27
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.728	2	615.54	439.22	0.00	659.86	180.04	123.11	2 017.77	0.18
15	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.728	2	1 693.80	248.83	0.00	1 815.76	394.63	338.76	4 491.78	0.40
Итого по разделу:					14 551.04	932.25	0.00	15 598.72	3 263.61	2 910.21	37 255.84	3.35
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					83 845.27	1 514.95	0.00	89 882.13	18 400.45	16 769.05	210 411.85	18.92
Текущий ремонт											0.00р.	0.00р.
январь											0.00р.	0.00р.
февраль											0.00р.	0.00р.
март	Ремонт фасада 3 подъезд 2 этаж над окном(восстановление кладки кирпича)	СМЕТА, АКТ									2 500.00р.	0.22р.
апрель	Установка замка на дверь в подвал	СМЕТА, АКТ									527.00р.	0.05р.
	Замена стояка ХВС кв.32	СМЕТА, АКТ									7 395.00р.	0.66р.
май											0.00р.	0.00р.
июнь											0.00р.	0.00р.
июль											0.00р.	0.00р.
август											0.00р.	0.00р.
сентябрь											2 578.00р.	0.23р.
октябрь	Замена ВРУ в подвале	СМЕТА, АКТ									2 347.00р.	0.21р.
	Ремонт стояка КНЗ в подвале	СМЕТА, АКТ									0.00р.	0.00р.
ноябрь											0.00р.	0.00р.
декабрь											0.00р.	0.00р.
Итого по разделу:											15 347.00р.	1.38р.
ИТОГО ПО СМЕТЕ:											225 758.85р.	20.29р.

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

