

Отчет по выполненным работам за 2021год		Долг на 1 января 2021 года	Итого начислено за 2021 год	Итого оплачено за 2021 год	Долг на 31 декабря 2021 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		0.00	873 772.93	761 338.35	112 434.58	-1 392 348.72
Красногвардейская 97						4395.00
Содержание общего имущества МКД						
1	Обслуживание системы коммерческого учета тепловой энергии	2.1	Ежемесячно		10 942.06	0.31
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	2.6	В соответствии с регламентом подготовки МКД к сезонной эксплуатации		181 995.26	5.18
3	Устранение аварии и выполнение заявок населения	2.7	Круглосуточно		139 758.55	3.97
4	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов	3.1	В соответствии с приложением к договору управления		156 455.33	4.45
5	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	3.2	В соответствии с приложением к		111 035.25	3.16
6	Дератизация, дезинсекция	3.4	2 раза в год		9 303.61	0.26
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ ОИ МКД:					609 490.07	17.33
Текущий ремонт 2021г.						
май	Восстановление системы КНЗ в подвале (частично)		Смета, акт		2 562.00р.	0.05
июнь	Замена стояка КНЗ в кв. 10		Смета, акт		6 072.00р.	0.12
август	Замена задвижек на системе отопления		Смета, акт		5 973.00р.	0.11
	Планировка придомовой территории		Смета, акт		9 792.00р.	0.19
сентябрь	Очистка подвала от мусора		Смета, акт		24 771.00р.	0.47
	Замена розлива ХВС в подвале		Смета, акт		412 159.00р.	7.81
	Планировка придомовой территории		Смета, акт		10 707.00р.	0.20
октябрь	Электромонтажные работы по подключению теплосчетчика		Смета, акт		14 577.00р.	0.28
	Установка теплосчетчика		Смета, акт		243 021.00р.	4.61
	Замена ВН-100А, установка динрейки 2 под		Смета, акт		1 432.00р.	0.03
	Ремонт стояка отопления в кв. 48		Смета, акт		4 800.00р.	0.09
ноябрь	Ремонт розлива КНЗ в подвале		Смета, акт		137 093.00р.	2.60
декабрь	Капремонт розлива ГВС в подвале		Смета, акт		671 238.00р.	12.73
Итого по разделу:					1 544 197.00	29.28
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					2 153 687.07	46.61

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД