

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>Советская 102-2017</b>												
Общ. площ., кв. м.											2 972.00	
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2.972	2	675.88	0.00	0.00	724.55	147.05	135.18	1 682.65	0.05
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2.972	2	5 389.74	0.00	0.00	5 777.80	1 172.59	1 077.95	13 418.07	0.38
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.785	2	578.39	0.00	0.00	620.03	125.83	115.68	1 438.93	0.04
4	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.4	2	2 762.99	0.00	0.00	2 961.92	601.12	552.60	6 878.63	0.19
5	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0.785	1	961.27	0.00	0.00	1 030.49	209.13	192.25	2 393.15	0.07
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	1 184.14	0.00	0.00	1 269.40	257.62	236.83	2 947.98	0.08
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.785	2	2 065.66	0.00	0.00	2 214.39	449.41	413.13	5 142.59	0.14
8	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	10.2	1	11 686.91	63.35	0.00	12 528.37	2 549.26	2 337.38	29 165.27	0.82
9	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	102	1	27 531.03	132.40	0.00	29 513.27	6 003.55	5 506.21	68 686.45	1.93
10	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.3	1	4 898.21	0.00	0.00	5 250.88	1 065.66	979.64	12 194.40	0.34
11	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	7	368.40	0.00	0.00	394.92	80.15	73.68	917.15	0.03
12	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	365	10 641.95	0.00	0.00	11 408.17	2 315.26	2 128.39	26 493.78	0.74
13	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	5	2	2 828.77	0.00	0.00	3 032.45	615.43	565.75	7 042.40	0.20
14	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2.972	12	103 846.00	0.00	0.00	111 322.91	22 592.74	20 769.20	258 530.84	7.25
<b>Итого по разделу:</b>					<b>175 419.35</b>	<b>195.75</b>	<b>0.00</b>	<b>188 049.54</b>	<b>38 184.79</b>	<b>35 083.87</b>	<b>436 933.29</b>	<b>12.25</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>												
15	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв. м. территории	0.63	104	29 476.01	609.53	0.00	31 598.28	6 476.80	5 895.20	74 055.83	2.08
16	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв. м. территории	0.002	2	1 147.23	5.26	0.00	1 229.83	250.14	229.45	2 861.92	0.08
17	Стрижка газонов	на 100 кв. м.	2.4	4	2 743.00	756.09	542.43	2 940.50	733.11	548.60	8 263.73	0.23
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.063	6	2 632.58	58.28	0.00	2 822.13	578.86	526.52	6 618.38	0.19
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.063	1	1 910.09	21.57	0.00	2 047.61	417.82	382.02	4 779.11	0.13
20	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв. м. кровли	0.62	1	411.53	0.00	0.00	441.16	89.53	82.31	1 024.52	0.03
21	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв. м. кровли	0.785	1	231.58	0.00	0.00	248.25	50.38	46.32	576.52	0.02
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв. м	0.06	104	2 116.93	9.60	0.00	2 269.35	461.57	423.39	5 280.85	0.15
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв. м	0.06	104	391.17	4.49	0.00	419.34	85.58	78.23	978.81	0.03
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.785	2	663.74	473.61	0.00	711.53	194.13	132.75	2 175.76	0.06
25	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.785	2	1 826.42	268.31	0.00	1 957.92	425.53	365.28	4 843.47	0.14
<b>Итого по разделу:</b>					<b>43 550.28</b>	<b>2 206.77</b>	<b>542.43</b>	<b>46 685.90</b>	<b>9 763.47</b>	<b>8 710.06</b>	<b>111 458.90</b>	<b>3.13</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>218 969.63</b>	<b>2 402.52</b>	<b>542.43</b>	<b>234 735.44</b>	<b>47 948.25</b>	<b>43 793.93</b>	<b>548 392.20</b>	<b>15.38</b>
<b>Текущий ремонт</b>												
январь	Замена стояка ХВС кв 18 21 24 27	Смета, акт									7 300.00р.	0.20р.
	Установка замка на дверь в подвал	Смета, акт									462.00р.	0.01р.
март	Замена стояка канализации кв 24	Смета, акт									1 316.00р.	0.04р.
	Замена выключателя нагрузки	Смета, акт									673.00р.	0.02р.
апрель	Замена стояка канализации кв 20	Смета, акт									1 110.00р.	0.03р.
											0.00р.	0.00р.
май											0.00р.	0.00р.
июнь											0.00р.	0.00р.
июль											0.00р.	0.00р.
август											0.00р.	0.00р.
сентябрь											0.00р.	0.00р.
октябрь	Замена ламп накаливания уличное освещение	Смета, акт									46.00р.	0.02р.
<b>Итого по разделу:</b>											<b>10 907.00р.</b>	<b>0.32р.</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>											<b>559 299.20р.</b>	<b>15.70р.</b>

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Сняжков Д.Л.

