

| Отчет по выполненным работам за 2021 год | | Долг на 1 января 2021 года | Итого начислено за 2021 год | Итого оплачено за 2021 год | Долг на 31 декабря 2021 года | Прибыль (+)/ Убыток (-) |
|--|---|----------------------------|---|----------------------------|------------------------------|-------------------------|
| | | 46 101.03 | 311 021.64 | 327 342.71 | 29 766.82 | -231 095.81 |
| Парфенова 13 | | | | | | 1372.00 |
| Содержание общего имущества МКД | | | | | | |
| 1 | Обслуживание системы коммерческого учета тепловой энергии | 2.1 | Ежемесячно | | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров | 2.6 | В соответствии с регламентом подготовки МКД к сезонной эксплуатации | | 68 990.58 | 4.19 |
| 3 | Устранение аварии и выполнение заявок населения | 2.7 | Круглосуточно | | 96 384.32 | 5.85 |
| 4 | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов | 3.1 | В соответствии с приложением к договору управления | | 0.00 | 0.00 |
| 5 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | 3.2 | В соответствии с приложением к договору управления | | 33 306.77 | 2.02 |
| 6 | Дератизация, дезинсекция | 3.4 | 2 раза в год | | 7 283.85 | 0.44 |
| ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ ОИ МКД: | | | | | 205 965.52 | 12.51 |
| Текущий ремонт 2021г. | | | | | | |
| январь | Замена стояка КНЗ в кв. 7 | | Смета, акт | | 1 923.00р. | 0.12 |
| март | Ремонт кровли над кв. 13,16 | | Смета, акт | | 6 824.00р. | 0.41 |
| апрель | Ремонт кровли над кв. 29 | | Смета, акт | | 493.00р. | 0.03 |
| июнь | Ремонт кровли над кв. 32 | | Смета, акт | | 765.00р. | 0.05 |
| | Установка светильников | | Смета, акт | | 3 752.00р. | 0.23 |
| июль | Замена окон на пластиковые | | Смета, акт | | 198 851.00р. | 12.08 |
| сентябрь | Установка светильника 2 эт 1 под | | Смета, акт | | 1 020.00р. | 0.06 |
| | Заделка оконного проема кирпичом. Оштукатуривание 1 под | | Смета, акт | | 6 484.00р. | 0.39 |
| октябрь | Установка почтовых ящиков | | Смета, акт | | 10 590.00р. | 0.64 |
| | Текущий ремонт 2 подъезда | | Смета, акт | | 120 763.00р. | 7.33 |
| декабрь | Замена светильника 1 под 4 эт | | Смета, акт | | 1 008.00р. | 0.06 |
| Итого по разделу: | | | | | 352 473.00 | 21.41 |
| ИТОГО ПО СМЕТЕ: | | | | | 558 438.52 | 33.92 |

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД