

Отчет по выполненным работам за 2019 год		Долг на 1 января 2019 года	Итого начислено за 2019 год	Итого оплачено за 2019 год	Долг на 31 декабря 2019 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		116 809.28	749 421.96	723 724.91	142 506.33	125 338.80
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Перио- дичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>Советская 88-2019</b>						<b>4 897.00</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>						
1	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	1	54 095.70	0.92
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4.897	2	3 020.06	0.05
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4.897	2	24 083.04	0.41
4	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.835	2	1 668.39	0.03
5	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.415	2	7 068.17	0.12
6	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1.3	2	9 276.74	0.16
7	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	150	1	110 106.28	1.87
8	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	1	142.72	0.00
9	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	1	1	767.12	0.01
10	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	4.896	3	115 980.45	1.97
<b>Итого по разделу:</b>					<b>326 208.66</b>	<b>5.55</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>						
11	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.62	52	39 651.88	0.67
12	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.002	6	9 347.52	0.16
13	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	1.81	4	6 435.38	0.11
14	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.062	6	7 088.78	0.12
15	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.062	10	51 162.99	0.87
16	Посыпка территории I класса	100 кв. м	1	6	5 129.68	0.09
17	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	0.84	10	15 119.91	0.26
18	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	14.15	1	11 319.93	0.19
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.3	52	14 378.27	0.24
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.3	52	2 664.01	0.05
21	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0.06	104	24 970.31	0.42
22	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0.06	104	10 122.19	0.17
23	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	0.008	365	32 907.84	0.56
24	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	0.25	365	34 670.76	0.59
<b>Итого по разделу:</b>					<b>264 969.45</b>	<b>4.51</b>
<b>Текущий ремонт 2019</b>						
апрель	Установка светильника 6 под. 2 этаж		Смета, акт		910.00	0.02
	Побелка бордюров, деревьев		Калькуляция		1 300.00	0.02
май	Ремонт крыльца 4 под		Смета, акт		1 759.00	0.03
июль	Смена лампы накаливания 5 под тамб		Смета, акт		58.00	0.00
август	Смена лампы накаливания 3 под тамб		Смета, акт		57.00	0.00
сентябрь	Смена лампы накаливания 5 под тамб		Смета, акт		57.00	0.00
октябрь	Замена стояка КНЗ в кв.72		Смета, акт		1 979.00	0.03
	Замена плавкой вставки 100А в ВРУ		Смета, акт		974.00	0.02
ноябрь	Смена лампы накаливания 3 под тамб		Смета, акт		57.00	0.00

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
декабрь	Смена лампы накаливания 3 под тамб				57.00	0.00
<b>Итого по разделу:</b>					<b>7 208.00</b>	<b>0.12</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>598 386.11</b>	<b>10.18</b>

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД